

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 23 Quy trình Tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 66/2021/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2021; Bản án số 13/2024/DS-ST ngày 20 tháng 3 năm 2024 và Bản án số 88/2024/DS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 7 - Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS, số 219/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23 tháng 02 năm 2022; số 583/QĐ-CCTHADS, số 584/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07 tháng 5 năm 2024; số 278/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 và số 332/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Cần Thơ).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Cần Thơ đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Cần Thơ, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông **Nguyễn Văn Thông**, sinh năm 1982 và bà **Nguyễn Thị Ngọc Bích**, sinh năm 1983, địa chỉ: cùng trú ấp 20, xã Vĩnh Thành, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là ấp 20, xã Vĩnh Lợi, thành phố Cần Thơ). Tài sản gồm: diện tích quyền sử dụng đất 5.571,8m², thửa đất số 325, tờ bản đồ số 04, loại đất LUC, tọa lạc ấp 20, xã Vĩnh Thành, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là ấp 20, xã Vĩnh Lợi, thành phố Cần Thơ). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp cho ông Nguyễn Văn Thông số CU 032003, số vào sổ CS04494.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Cần Thơ đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty TNHH Thẩm định giá Value Control Việt Nam chi nhánh Sóc Trăng;
2. Công ty Cổ Phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;
3. Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Eximvas;
4. Công ty TNHH Thẩm định giá Beta.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, xét thấy các tổ chức thẩm định giá trên có đủ điều kiện để tham gia thẩm định giá, vì vậy Chấp hành viên đã báo cáo và xin ý kiến Lãnh đạo tiến hành bốc thăm để lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Việc bốc thăm được sự chứng kiến, giám sát của Lãnh đạo Phòng THADS và sự kiểm sát của Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 7. Kết quả Hội đồng bốc thăm chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định Eximvas. Như vậy, Chấp hành viên chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định Eximvas để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định Eximvas liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Cần Thơ để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Cần Thơ;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- [congyduocchon] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Giang Hải Thuyền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Giang Hải Thuyền